

Brańsk, dn. 28.01.2019 r.

GKM.6843.1.2019

Pan Wojciech Wasilewski***Radny Miasta Brańsk***

W nawiązaniu do Pana pisma z dnia 24 stycznia 2019 r. (wpłynęło 25 stycznia 2019 r.) w sprawie ustanowienia bonifikaty (upustu) przy wnoszeniu opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność jednostki samorządu terytorialnego (Miasta) uprzejmie odpowiadam na zadane pytania:

Miasto Brańsk na najbliższej sesji zamierza podjąć uchwałę w sprawie określenia warunków bonifikat od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Miasta Brańsk w prawo własności tych gruntów oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

Wysokość bonifikaty od opłaty za przekształcenie gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów wynosić będzie:

- 1) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształcenie;
- 3) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

Bonifikata, o której mowa powyżej przysługiwać będzie:

- osobom fizycznym będącym właścicielami (współwłaścicielami) budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych,
- spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami (współwłaścicielami) budynków mieszkalnych – w części przeznaczonej na cele mieszkaniowe.

Na dzień 31 grudnia 2018 roku figurowało następująca ilość użytkowników wieczystych: 70 mieszkańców zamieszkujących Spółdzielnię Mieszkaniową położoną w Brańsku przy ul. Jagiellońskiej, 5 osób prawnych oraz 33 osoby fizyczne zamieszkujące teren administracyjny miasta Brańsk (działki usytuowane w większości na terenie osiedla „Piaski”).

Z up. BURMISTRZA
Monika Sikowicz
KIEROWNIK REFERATU
Budownictwa, Urbanistyki Komunalnego
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa